



**An die
Mitglieder des Ortsgemeinderates Breitenbach**

10.05.2016

Sehr geehrte Damen und Herren,

die nächste Sitzung des Ortsgemeinderates Breitenbach findet am

**Mittwoch, 18.05.2016 um 19:00 Uhr,
im Sitzungssaal des Dorfgemeinschaftshauses in Breitenbach**

statt.

Ich bitte Sie, an dieser Sitzung teilzunehmen.

Die Tagesordnung ist in der Anlage beigefügt.

Mit freundlichen Grüßen

Breitenbach, 10.05.2016

gez.

Jürgen Knapp

Ortsbürgermeister

beglaubigt:

i.A.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Göddel'.

(Melanie Göddel)
VG-Beschäftigte

Tagesordnung
der Sitzung des Ortsgemeinderates Breitenbach am Mittwoch,
18.05.2016, 19.00 Uhr,
im Dorfgemeinschaftshaus

Öffentlicher Teil:

- 1) Einwohnerfragestunde
- 2) Heizung Dorfgemeinschaftshaus
- 3) Ausbau Bergstraße / Flurstraße und Stichstraße in der Lindenstraße
hier: Auftragsvergabe
 - a) Straßenbau
 - b) Straßenbeleuchtung
- 4) Reparaturen an Ortsstraßen
- 5) Baumkataster
- 6) Teiländerungsplan zur Neufassung zum Teilbebauungsplan "Am Kalkofen"
umfassend die Gewannen "Am Kalkofen 2. und 3. Ahnung" und
"In der Dreispitz am Greisling"
 - a) Aufstellungsbeschluss
 - b) Annahme des Planentwurfs und Einleitung des Verfahrens
- 7) Straße zum Friedhof Bambergerhof
hier: Planungsauftrag
- 8) Bebauungsplan „Am Greisling“
 - a) Aufstellungsbeschluss
 - b) Veränderungssperre
- 9) Fusion der Verbandsgemeinden Glan-Münchweiler, Schönenberg-Kübelberg
und Waldmohr
hier: Zustimmung zum Gesetzentwurf
- 10) Informationen

Erläuterungen zur Tagesordnung für die Sitzung des Ortsgemeinderates Breitenbach am 18. Mai 2016

Zu 2)

Es soll jetzt doch eine zentrale Warmwasserversorgung über einen 21kW-Durchlauferhitzer realisiert werden, da dies sowohl am praktikabelsten, als auch am günstigsten ist. Der Auftrag soll an den wirtschaftlichsten Bieter vergeben werden.

Zu 3)

Am 12.5. findet die Submission statt. Mit der Auftragsvergabe für den Straßenbau soll auch das Pfalzwerke für die Straßenbeleuchtung angenommen werden. Die Bauarbeiten können dann Anfang/Mitte Juni beginnen.

Zu 4)

Auch 2016 stehen dafür 25 000€ an Haushaltsmittel bereit. Der Auftrag könnte wieder vereinfacht über den Jahresvertrag der VG-Werke an die Fa. Jahns vergeben werden.

Zu 5)

Über ein bis zur Sitzung vorliegendes Angebot der Fa. Baumpflege Frank, Nanzdietschweiler, soll beraten und entschieden werden. Es geht dabei um eine Größenordnung von ca. 50 Bäumen.

Zu 6)

Hier sollen in dem fast 50 Jahre alten Bebauungsplan die Baugrenzen an die teilweise geänderten Grundstücksgrenzen angepasst und auf das heute übliche Maß gebracht werden, um die bauliche Nutzung der Grundstücke zu verbessern. Außerdem soll die Ausweisung eines Grundstücks, das sich seit Jahrzehnten in Privatbesitz befindet, als „öffentliche Parkplatz- und Grünfläche“ aufgehoben werden.

Zu 7)

Um im Herbst fristgerecht einen Zuschussantrag für die Maßnahme zu stellen, sollte jetzt ein Fachbüro mit der Entwurfsplanung (Phasen 1-3) beauftragt werden.

Zu 8)

Eine vernünftige Gestaltung des in den Flächennutzungsplan aufgenommenen Baugebiets zwischen Dörrenbacher und Fürther Straße könnte durch aktuelle Verkaufsabsichten eines der Eigentümer gefährdet sein. Daher empfiehlt die Verwaltung, einen Aufstellungsbeschluss und eine Veränderungssperre zu beschließen.

Zu 9)

Auch wenn es formal nicht vorgeschrieben ist, empfiehlt sich doch eine Zustimmung des Ortsgemeinderates zu dem Fusionsgesetz. Der gesamte Text liegt den Ratsmitgliedern in digitaler Form vor.